

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Служба за спровођење обједињене процедуре
Број:ROP-MIO-31880-IUP-3/2016
Датум: 30.12.2016. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, поступајући по захтеву поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем (у даљем тексту: ЦИС) од стране **Рајка Ђ. Стојановића из Богатића**, [REDACTED] преко пуномоћника **Момира Ранковића из Мионице**, [REDACTED] за издавање употребне дозволе за изграђени –дограђени стамбени објекат на кат.парц.бр. 45/2 К.О. Попадић, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010), члана 45. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба дограђеног дела стамбеног објекта – викенд куће, бруто површине у основи **40.00m²** (који са основним објектом 46.00 m²-даје површину у основи **86.00m²**), спратности приземље (**Пнето = 65.00 m²**-постојеће 39.00m² + ново 26.00 m²) + 1спрат (надградња Пнето = 72.00 m²) + поткровље (надградња Пнето = 64.00 m²), на кат.парц.бр. 45/2 КО Попадић, по издатом решењу о одобрењу изградње бр. 351-62/2004 од 01.07.2004. године и пријави почетка извођења радова бр. 351-238/2006 од 08.08.2006. године, инвеститора **Рајка Ђ. Стојановићу из Богатића**, [REDACTED] ЈМБГ 0902948180042

Објекат је изграђен у складу са техничком документацијом - Главним пројектом који је израдио Пројектни биро "КРСМАНОВИЋ" Ваљево и издатим решењем.

Записник о извршеном техничком прегледу објекта од 27.09.2016. године и допуна истог од 27.12.2016.год, потписан од стране Комисије и оверена печатом Момира М. Ранковића, дипл.грађ.инж, број лиценце 310 5650 03, ДаринкеМ. Кандић, грађ.инж, број лиценце 800 0150 06 и Радивоја В. Босиљчића, д.и.е, број лиценце 450 3904 03, је саставни део овог решења.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Образложење

Рајко Ђ. Стојановића из Богатића, [REDACTED] преко пуномоћника **Момира Ранковића из Мионице**, [REDACTED] поднео је електронским путем кроз ЦИС, овом захтев за издавање употребне дозволе за дограђени део стамбеног објекта изграђеног на кат. парц.бр. 45/2 у К.О. Попадић, ближе описан у диспозитиву решења, заведен под бројем ROP-MIO -31880-IUP-3/2016 дана 29.12.2016. године.

Након провере формалних услова овај орган је утврдио да захтев испуњава услове за даљу обраду.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је чињенично стање:

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу је решењем бр. 351-62/2006 од 01.07.2006. године, одобрила Рајку Ђ. Стојановићу из Богатића доградњу и надградњу постојећег стамбеног објекта –викенд куће, на кат.парц.бр. 45/2 у К.О. Попадић.

Приложен геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној КТП (члан 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта "Службени гласник РС" бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016).

Приложено Пуномоћје ОВ I.бр. 2448/2016 од 17.10.2016. године оверено од стране Основног суд у Мионици.

У прилогу и Записник о извршеном техничком прегледу објекта бр. 351-514/2016 од 08.11.2016. године и допуна истог од 27.12.2016.год, потписан од стране Комисије и оверена печатом Момира М. Ранковића, дипл.грађ.инж, број лиценце 310 5650 03, ДаринкеМ. Кандић, грађ.инж, број лиценце 800 0150 06 и Радивоја В. Босиљчића, д.и.е, број лиценце 450 3904 03 којим се потврђује да је предметни објекат изграђен у свему према пројекту и издатој грађевинској дозволи (чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" бр. 85/2015).

Елаборат геодетских радова за изведени објекат и Елаборат геодетских радова за подземне инсталације од октобра 2016.године израдила ГК "Премер" Ваљево. Каменичка бр.3.

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, доказ о уплати РАТ у износу од 10. 346,00+ 600,00 динара (тариф. бр.1. и 170.) и накнаде за рад Општинске управе у износу од 700,00 динара (тариф.бр.2).

На основу утврђеног чињеничног стања овај орган је нашао да је захтев основан, те је складу са напред наведеним и важећим Законом о планирању и изградњи, Законом о општем управном поступку, Правилником о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем и Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, водећи рачуна о прописима који су важили у време издавања грађевинске дозволе, односно изградње објекта, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа са таксом РАТ од **440,00** динара, број рачуна **840-742221-843-57**, позив на број **85-069**.

ДОСТАВИТИ:

- Подносиоцу захтева/инвеститору,
- Надлежној инспекцији,
- Служби локалне пореске администрације
- Служби катастра непокретности у Мионици
(по правноснажности решења) и а/а

Обрадила:
Јасминка Милић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Драгица Суботић