

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-МИО-6629-IUPH-2/2017
Датум: 03.05.2017. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за просторно планирање урбанизам и грађевинарство поступајући по усаглашеном захтеву поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем (у даљем тексту: ЦИС) од стране **Ђурић Милорада** из **Мионице**, [REDACTED] преко пуномоћника **Ранковић Момира** из **Мионице**, [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат- викенд кућа на кат.парц.бр. 31/26 КО Попадић, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010), члана 45. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Ђурић Милораду** из **Мионице**, [REDACTED] употреба изграђеног **стамбеног објекта- викенд куће**, бруто површине у основи **113.00m²**, укупне бруто површине **339.0m²**, укупне нето површине **255.63m²**, спратности **подрум + приземље + поткровље** на кат.парц.бр.**31/26** КО Попадић, по издатој грађевинској дозволи бр. 351-253/2002 од 12.06.2002. године.

Објекат је изграђен у складу са техничком докуменацијом - Главним пројектом који је израдио АД за пројектовање и инжењеринг "НАШ СТАН" Београд и издатом грађевинском дозволом.

Извештај о техничком прегледу објекта- потврда за објекте А категорије од 25.08.2016 године потписана од стране одговорног пројектанта Момира Ранковића из Мионице дипл.грађ.инж, број лиценце 310 550 03 је саставни део овог решења.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Образложење

Ђурић Милорад из **Мионице**, [REDACTED], преко пуномоћника **Ранковић Момира** из **Мионице**, [REDACTED] поднео је електронским путем кроз ЦИС, овом органу, усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат – викенд кућу на кат.парц.бр.31/26 К.О Попадић, ближе описан у диспозитиву решења, заведен под бројем ROP-МИО-6629-IUPH-2/2017 дана 26.04.2017. године.

Након провере формалних услова овај орган је утврдио да захтев испуњава услове за даљу обраду.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је чињенично стање:

Одељење за општу управу Општинске управе Мионица је решењем о грађевинској дозволи бр. 351-253/2002 од 12.06.2002. године, одобрило је Ђурић Милораду из Београда, као инвеститору, изградњу викенд куће габарита 12x 9.0m, висине подрум + приземље + поткровље на кат.парц.бр. 31/26 К.О Попадић.

Приложен Елаборат геодетских мерења за изведени објекат кат.парц.бр. 31/26 К.О Попадић израђен од стране Геодетске канцеларије "ПРЕМЕР" Ваљево, Каменичка бр. 3 .

Приложено Пуномоћје за вођење поступка ; Извештај о извршеном техничком прегледу објекта - потврда за објекте " А " категорије од 25.08.2016 године потписан од стране одговорног пројектанта Момира Ранковића из Мионице дипл.грађ.инж, број лиценце 310 550 03, којим се потврђује да је предметни објекат изграђен у свему према пројекту и грађевинскј дозволи (чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" бр. 85/2015) , грађевинска дозвола.

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, доказ о уплати РАТ у износу од 19.532,00 динара (тариф. бр.1. и 170.) и накнаде за рад Општинске управе у износу од 700,00 динара (тариф.бр.2).

На основу утврђеног чињеничног стања овај орган је нашао да је усаглашени захтев основан, те је у складу са напред наведеним и важећим Законом о планирању и изградњи, Законом о општем управном поступку, Правилником о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем и Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, водећи рачуна о прописима који су важили у време издавања грађевинске дозволе, односно изградње објекта, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа са таксом РАТ од **440,00** динара, број рачуна **840-742221-843-57**, позив на број **85-069**.

ДОСТАВИТИ:

- Подносиоцу захтева/инвеститору,
- Надлежној инспекцији,
- Служби локалне пореске администрације
- Служби катастра непокретности у Мионици
(по правноснажности решења) и а/а

Обрадила:
Јасминка Милић

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Горан Рангелов