

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-MIO-15293-ISAW-1/2017
Датум: 05.06.2017. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, поступајући по захтеву за издавање решења о одбрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем (у даљем тексту: ЦИС) од стране инвеститора ЈП "Пошта Србије" Београд – Палилула, [REDACTED] на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев инвеститора ЈП "Пошта Србије" Београд – Палилула, [REDACTED] [REDACTED] за издавање решења о одбрењу извођења радова на инвестиционом одржавању :- пословни објекат-зграда телекомуникација и информисања-Пошта (категорије В класификациони знак 124151) изграђеног на кат.парц.бр. 157/2 1 К.О Варош Мионица који је поднет дана 31.05.2017. године, као непотпун из следћих разлога:

- Инвеститор нема одговарајуће право својине на земљишту односно објекту

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Мионица поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

О б р а з л о ж е њ е

ЈП "Пошта Србије" Београд – Палилула, [REDACTED], дана 31.05.2017. године, поднела је овом органу захтев за издавање решења о одбрењу извођења радова на инвестиционом одржавању :- **пословни објекат-зграда телекомуникација и информисања-Пошта** изграђеног на кат парцели бр. 157/2 К.О Варош Мионица, заведен под бројем ROP-MIO-15293-ISAW-1/2017.

Приликом провере испуњености формалних услова поднетог захтева утврђено је да је подносилац захтева приложио следећу документацију:

Технички опис и попис радова; пуномоћје за вођење поступка; копију плана парцеле из 1981.године; препис листа непокретности бр. 349 К.О Варош Мионица (сауписаним правом коришћења на земљишту и објекту) , потребне таксе.

Овај орган је по службеној дужности прибавио Препис листа непокретности бр. 349 К.О Варош Мионица од Службе за катастар непокретности Мионица за кат.парц.бр. 157/2 К.О Варош Мионица , на основу истог је утврђено чињенично стање односно да подносилац захтева није власник кат.парц.бр.157/2 у К.О Варош Мионица на којој је изграђен предметни објекат , **односно да није извршио конверзију права коришћења у право својине**, а што је предходно питање у поступку доношења траженог решења .

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара (Висина накнада прописана је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за

привредне регистре "Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), доказ о уплаћеној републичкој административној такси у износу од 585,00 динара (тариф.бр. 1 и 165.1.1. Закона о републичким административним таксама, "Службени гласник РС", бр. 43/2003...45/2015, 83/2015), доказ о уплаћеној накнади за рад органа управе у износу од 3000,00 динара (тариф.бр.2.2. Одлуке о накнадама за рад Општинске управе општине Мионица, "Службени гласник СО Мионица ", бр. 7/2015)

У складу са одредбама члана 135. Закона о планирању и изградњи и подзаконским актим, те на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), у коме стоји да се током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури.

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) прописана је да се уз захтев прилажу докази прописани Законом, те да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност тих услова, уз сходну истог доноси решење или закључак у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Члан 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) каже да по пријему захтева за издавање решења по члану 145. надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова, у складу са Законом; 3) да ли захтев, поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке; 4) да ли је за извођење радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор шпретходно прибавио исте; 5) да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; б) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

У складу са чланом 29. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Мионица, не поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 28. став 1. тачка 2. овог правилника.

На основу напред наведеног, а у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15), одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка дозвољен је приговор у року од 3 дана од дана достављања истог, Општинском већу општине Мионица са административном таксом од **100,00 динара**, број рачуна **840-742351843-94**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069**.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- и а/а

Обрадила:
Јасминка Милић

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Горан Рангелов