

Република Србија  
Општина Мионица  
Општинска управа  
Одељење просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Број: ROP-МИО-21013-IUP-1/2017  
Датум: 21.07.2017. године  
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за просторно планирање урбанизам и грађевинарство поступајући по захтеву поднетом електронским путем кроз Централни информациони систем ( у даљем тексту: ЦИС ) од стране **Павловић Николе** из **Ваљева**, [REDACTED] преко пуномоћника **Александра Петровића** из **Ваљева**, [REDACTED] за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат.парц.бр. 531/1 КО Ракари, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ( "Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014 ), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), члана 45. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ( "Службени гласник РС", бр. 113/2015 ), доноси

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Павловић Николи** из **Ваљева**, [REDACTED] употреба изграђеног **стамбеног објекта**, бруто површине у основи **55.00m<sup>2</sup>** ( категорије А , класификациони број 111011), укупне бруто површине **55.00m<sup>2</sup>**, укупне нето површине **43.67m<sup>2</sup>**, спратности **приземље** (  $P_{neto}=43.67m^2$  ) на кат.парц.бр. **531/1** КО Ракари, по издатој грађевинској дозволи бр. 351-311/2002 од 28.06.2002. године.

Објекат је изграђен у складу са техничком докуменацијом - пројектом који је израдио Предузеће за пројектовање "Ваљево пројект " из Ваљева и издатом грађевинском дозволом.

Потврда за објекте А категорије потписана од стране одговорног пројектанта **Ирене Андрић Ковач** из Ваљева дипл. инж.арх. је саставни део овог решења.

Извршено је геодетско снимање објекта.

### Образложење

**Павловић Никола** из **Ваљева**, [REDACTED], преко пуномоћника **Александра Петровића** из **Ваљева**, [REDACTED] поднео је електронским путем кроз ЦИС, овом органу, захтев за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат.парц. бр. 531/1 К.О Ракари, ближе описан у диспозитиву решења, заведен под бројем ROP-МИО-21013-IUP-1/2017 дана 15.07.2017. године.

Након провере формалних услова овај орган је утврдио да захтев испуњава услове за даљу обраду.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је чињенично стање:

Одељење за општу управу, Општинске управе Мионица је решењем бр. 351-311/2002 од 28.06.2002. године одобрило је **Павловић Николи** из **Ваљева**, као инвеститору, изградњу стамбеног објекта на кат.парц.бр. 531/1 К.О Ракари.

Приложен Елаборат геодетских мерења за изведени објекат кат.парц.бр. 531/1 К.О Ракари израђен од стране Бироа за геодетске радове " ГЕОСИСТЕМ " Ваљево, Војводе Мишића бр. 39/1 .

Приложено Пуномоћје за вођење поступка ; Потврда за објекте А категорије потписан од стране одговорног пројектанта Ирене Андрић Ковач из Ваљева дипл.инж. арх број лиценце 300 5325 03, којим се потврђује да је предметни објекат изграђен у свему према пројекту и грађевинскј дозволи ( чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" бр. 85/2015 ) , грађевинска дозвола.

Чланом 158. став 4. прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, доказ о уплати РАТ у износу од 3672,00 динара ( тариф. бр.1. и 170.) и накнаде за рад Општинске управе у износу од 700,00 динара ( тариф.бр.2 ).

На основу утврђеног чињеничног стања овај орган је нашао да је усаглашени захтев основан, те је у складу са напред наведеним и важећим Законом о планирању и изградњи, Законом о општем управном поступку, Правилником о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем и Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, водећи рачуна о прописима који су важили у време издавања грађевинске дозволе, односно изградње објекта, одлучено као у диспозитиву овог решења.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истога, а преко овог органа са таксом РАТ од **440,00** динара, број рачуна **840-742221-843-57**, позив на број **85-069**.

#### **ДОСТАВИТИ:**

- Подносиоцу захтева/инвеститору,
- Надлежној инспекцији,
- Служби локалне пореске администрације
- Служби катастра непокретности у Мионици  
( по правноснажности решења) и а/а

**Обрадила:**  
**Јасминка Милић**

**НАЧЕЛНИК УПРАВЕ**  
**Горан Рангелов**