

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ МИОНИЦА

Година XXIX

Број 5.

Четвртак, 17. март 2022.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине МИОНИЦА» број 2/2016), Председник општине МИОНИЦА је дана 17.03.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ МИОНИЦА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МИОНИЦА

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини МИОНИЦА у следећим катастарским општинама:

| КО | Број јединице јавног надметања | Површина (ха) | Почетна цена (дин/ха) | Депозит (дин) 50% | Период закупа | Степен заштите |
|---------|--------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------|---------------|----------------|
| Брежђе | 1 | 0,7118 | 1.305,20 | 464,52 | 15 | |
| Брежђе | 2 | 0,6365 | 7.459,25 | 2.373,90 | 15 | |
| Брежђе | 3 | 0,4435 | 7.459,23 | 1.654,09 | 15 | |
| Брежђе | 4 | 1,0934 | 5.283,66 | 2.888,58 | 15 | |
| Брежђе | 5 | 0,1717 | 5.283,63 | 453,60 | 15 | |
| Брежђе | 6 | 0,2246 | 5.283,66 | 593,36 | 15 | |
| Брежђе | 7 | 0,2798 | 2.642,17 | 369,64 | 15 | |
| Брежђе | 8 | 0,2423 | 2.642,18 | 320,10 | 15 | |
| Брежђе | 9 | 0,0504 | 1.491,47 | 37,59 | 15 | |
| Брежђе | 10 | 0,3452 | 5.283,66 | 911,96 | 15 | |
| Брежђе | 11 | 0,0173 | 5.283,82 | 45,70 | 15 | |
| Буковац | 12 | 0,7233 | 3.263,38 | 1.180,20 | 15 | |
| Буковац | 13 | 0,6753 | 6.526,74 | 2.203,76 | 15 | |
| Буковац | 14 | 1,4865 | 2.283,05 | 1.696,88 | 15 | |
| Буковац | 15 | 0,7520 | 3.679,71 | 1.383,57 | 15 | |
| Буковац | 16 | 0,5338 | 4.351,16 | 1.161,32 | 15 | |
| Буковац | 17 | 0,3081 | 6.526,74 | 1.005,45 | 15 | |
| Буковац | 18 | 0,2500 | 1.305,20 | 163,15 | 15 | |
| Буковац | 19 | 0,4140 | 5.283,67 | 1.093,72 | 15 | |

| | | | | | |
|-------------------|----|--------|----------|-----------|----|
| Вировац | 22 | 0,6670 | 6.526,75 | 2.176,67 | 15 |
| Вировац | 23 | 0,1399 | 9.428,02 | 659,49 | 15 |
| Вировац | 24 | 0,7673 | 6.526,76 | 2.503,99 | 15 |
| Вировац | 25 | 1,7958 | 7.459,24 | 6.697,65 | 15 |
| Вировац | 26 | 0,7755 | 6.526,74 | 2.530,75 | 15 |
| Вировац | 27 | 0,2606 | 6.526,75 | 850,44 | 15 |
| Вртиглав | 28 | 2,8287 | 7.459,24 | 10.549,98 | 15 |
| Вртиглав | 29 | 0,5853 | 9.428,00 | 2.759,10 | 15 |
| Голубац | 30 | 0,0678 | 3.263,42 | 110,63 | 15 |
| Голубац | 31 | 0,0715 | 3.263,36 | 116,67 | 15 |
| Голубац | 32 | 1,0108 | 1.305,20 | 659,65 | 15 |
| Горњи Лајковац | 33 | 0,3072 | 2.642,19 | 405,84 | 15 |
| Горњи Лајковац | 34 | 1,5698 | 1.305,20 | 1.024,45 | 15 |
| Горњи Лајковац | 35 | 0,2088 | 2.642,19 | 275,84 | 15 |
| Горњи Лајковац | 36 | 0,2567 | 4.351,15 | 558,47 | 15 |
| Горњи Лајковац | 37 | 0,3030 | 4.351,16 | 659,20 | 15 |
| Горњи Лајковац | 38 | 0,6028 | 2.642,19 | 796,35 | 15 |
| Горњи Лајковац | 39 | 0,7891 | 2.642,17 | 1.042,47 | 15 |
| Горњи Лајковац | 40 | 0,2903 | 1.056,73 | 153,38 | 15 |
| Горњи Лајковац | 41 | 2,9896 | 1.056,73 | 1.579,60 | 15 |
| Доњи Мушић | 42 | 1,3414 | 6.134,23 | 4.114,23 | 15 |
| Дучић | 43 | 0,2827 | 7.459,25 | 1.054,36 | 15 |
| Дучић | 44 | 0,5194 | 6.526,74 | 1.695,00 | 15 |
| Дучић | 45 | 0,1340 | 1.491,57 | 99,93 | 15 |
| Ђурђевац | 46 | 0,4920 | 4.195,85 | 1.032,18 | 15 |
| Клашнић | 47 | 0,2568 | 8.391,74 | 1.077,50 | 15 |
| Команице | 48 | 0,2457 | 3.263,37 | 400,91 | 15 |
| Команице | 49 | 0,3131 | 7.459,25 | 1.167,74 | 15 |
| Команице | 50 | 0,0127 | 1.678,74 | 10,66 | 15 |
| Крчмар | 51 | 0,3683 | 4.351,15 | 801,27 | 15 |
| Маљевић | 52 | 0,0638 | 9.428,06 | 300,75 | 15 |
| Маљевић | 53 | 0,6150 | 9.428,00 | 2.899,11 | 15 |
| Маљевић | 54 | 0,8000 | 7.343,50 | 2.937,40 | 15 |
| Маљевић | 55 | 0,1850 | 6.526,76 | 603,72 | 15 |
| Маљевић | 56 | 0,0284 | 1.678,52 | 23,84 | 15 |
| Маљевић | 57 | 1,4435 | 6.526,75 | 4.710,68 | 15 |
| Маљевић | 58 | 0,2275 | 1.885,45 | 214,47 | 15 |
| Мионица- варош | 59 | 0,7851 | 9.428,00 | 3.700,96 | 15 |

| | | | | | | |
|--------------|----|--------|----------|-----------|----|--|
| Мионица-село | 61 | 0,1609 | 6.526,72 | 525,08 | 15 | |
| Мионица-село | 62 | 0,1857 | 7.459,24 | 692,59 | 15 | |
| Мионица-село | 63 | 0,5171 | 4.195,86 | 1.084,84 | 15 | |
| Мионица-село | 64 | 1,3262 | 8.927,21 | 5.919,63 | 15 | |
| Мионица-село | 65 | 0,2545 | 9.428,02 | 1.199,71 | 15 | |
| Мионица-село | 66 | 3,4855 | 7.973,23 | 13.895,34 | 15 | |
| Мионица-село | 67 | 1,0123 | 7.459,24 | 3.775,49 | 15 | |
| Мионица-село | 68 | 5,8233 | 7.928,42 | 23.084,79 | 15 | |
| Мионица-село | 69 | 1,9244 | 7.459,24 | 7.177,28 | 15 | |
| Мионица-село | 70 | 0,0369 | 6.526,83 | 120,42 | 15 | |
| Мионица-село | 71 | 0,0439 | 1.678,59 | 36,85 | 15 | |
| Мионица-село | 72 | 0,1825 | 7.459,23 | 680,66 | 15 | |
| Мионица-село | 73 | 0,2382 | 3.729,97 | 444,24 | 15 | |
| Мионица-село | 74 | 2,6457 | 7.459,24 | 9.867,46 | 15 | |
| Мионица-село | 75 | 0,3242 | 1.491,55 | 241,78 | 15 | |
| Мратишић | 76 | 0,5400 | 3.211,83 | 867,20 | 15 | |
| Мратишић | 77 | 0,1413 | 1.056,76 | 74,66 | 15 | |
| Мратишић | 78 | 1,9345 | 3.211,84 | 3.106,65 | 15 | |
| Мратишић | 79 | 0,5560 | 2.642,18 | 734,53 | 15 | |
| Мратишић | 80 | 0,9554 | 4.351,16 | 2.078,55 | 15 | |
| Мратишић | 81 | 1,6427 | 4.351,16 | 3.573,83 | 15 | |
| Мратишић | 82 | 0,7600 | 2.642,18 | 1.004,03 | 15 | |
| Мратишић | 83 | 0,9281 | 7.459,24 | 3.461,46 | 15 | |
| Мратишић | 84 | 0,2786 | 5.283,67 | 736,01 | 15 | |
| Мратишић | 85 | 0,5117 | 3.211,84 | 821,75 | 15 | |
| Наномир | 86 | 0,9106 | 6.526,75 | 2.971,63 | 15 | |
| Наномир | 87 | 1,6165 | 6.830,35 | 5.520,63 | 15 | |
| Осеченица | 88 | 0,1083 | 5.726,69 | 310,10 | 15 | |
| Осеченица | 89 | 0,1803 | 3.211,81 | 289,55 | 15 | |
| Осеченица | 90 | 0,1709 | 1.056,76 | 90,30 | 15 | |
| Осеченица | 91 | 5,3932 | 1.056,73 | 2.849,58 | 15 | |
| Осеченица | 92 | 0,5364 | 1.056,73 | 283,41 | 15 | |
| Осеченица | 93 | 0,1626 | 6.526,75 | 530,62 | 15 | |
| Осеченица | 94 | 0,0346 | 4.351,16 | 75,28 | 15 | |
| Осеченица | 95 | 0,0814 | 3.211,79 | 130,72 | 15 | |

| | | | | | |
|-----------|-----|---------|----------|-----------|----|
| Осеченица | 97 | 0,4487 | 4.351,17 | 976,18 | 15 |
| Осеченица | 98 | 0,6511 | 5.457,40 | 1.776,66 | 15 |
| Осеченица | 99 | 1,2221 | 1.305,20 | 797,54 | 15 |
| Осеченица | 100 | 1,2635 | 6.526,75 | 4.123,27 | 15 |
| Осеченица | 101 | 0,6972 | 2.175,57 | 758,41 | 15 |
| Осеченица | 102 | 0,4292 | 3.211,84 | 689,26 | 15 |
| Осеченица | 103 | 0,3985 | 3.211,84 | 639,96 | 15 |
| Осеченица | 104 | 0,1553 | 2.175,60 | 168,93 | 15 |
| Паштрић | 105 | 0,6678 | 7.459,24 | 2.490,64 | 15 |
| Паштрић | 106 | 1,0283 | 7.864,78 | 4.043,67 | 15 |
| Паштрић | 107 | 0,4299 | 7.459,25 | 1.603,36 | 15 |
| Паштрић | 108 | 1,6196 | 7.459,24 | 6.040,49 | 15 |
| Паштрић | 109 | 1,8965 | 7.459,24 | 7.073,22 | 15 |
| Паштрић | 110 | 0,2519 | 7.459,23 | 939,49 | 15 |
| Паштрић | 111 | 1,3882 | 8.391,73 | 5.824,70 | 15 |
| Паштрић | 112 | 1,0108 | 7.459,24 | 3.769,90 | 15 |
| Паштрић | 113 | 11,1461 | 7.006,76 | 39.049,03 | 15 |
| Паштрић | 114 | 1,2588 | 7.459,24 | 4.694,85 | 15 |
| Планиница | 115 | 0,1402 | 6.526,75 | 457,53 | 15 |
| Планиница | 116 | 0,8220 | 1.056,73 | 434,32 | 15 |
| Планиница | 117 | 0,1706 | 1.305,22 | 111,33 | 15 |
| Планиница | 118 | 0,2614 | 4.351,15 | 568,70 | 15 |
| Планиница | 119 | 2,8554 | 6.526,75 | 9.318,24 | 15 |
| Планиница | 120 | 1,2727 | 4.463,35 | 2.840,26 | 15 |
| Планиница | 121 | 1,2649 | 5.215,84 | 3.298,76 | 15 |
| Планиница | 122 | 1,1500 | 5.283,66 | 3.038,10 | 15 |
| Планиница | 123 | 0,0882 | 4.351,13 | 191,89 | 15 |
| Планиница | 124 | 0,1550 | 2.642,19 | 204,77 | 15 |
| Планиница | 125 | 0,3500 | 2.175,57 | 380,73 | 15 |
| Планиница | 126 | 0,7228 | 2.327,70 | 841,23 | 15 |
| Планиница | 127 | 0,8873 | 1.056,73 | 468,82 | 15 |
| Планиница | 128 | 0,4951 | 6.526,74 | 1.615,70 | 15 |
| Планиница | 129 | 0,0583 | 3.263,29 | 95,13 | 15 |
| Планиница | 130 | 0,6731 | 1.056,72 | 355,64 | 15 |
| Планиница | 131 | 2,8855 | 1.056,73 | 1.524,60 | 15 |
| Планиница | 132 | 1,2803 | 1.056,73 | 676,47 | 15 |
| Планиница | 134 | 0,9016 | 4.351,16 | 1.961,50 | 15 |
| Планиница | 135 | 0,9750 | 2.175,58 | 1.060,60 | 15 |
| Планиница | 136 | 1,0911 | 1.056,73 | 576,50 | 15 |
| Попадић | 137 | 0,5903 | 2.282,99 | 673,83 | 15 |
| Попадић | 138 | 0,0721 | 6.526,77 | 235,29 | 15 |
| Радобић | 139 | 0,3872 | 8.391,74 | 1.624,64 | 15 |
| Рајковић | 140 | 0,3037 | 6.526,74 | 991,09 | 15 |
| Рајковић | 141 | 0,6584 | 1.491,56 | 491,02 | 15 |
| Рајковић | 142 | 5,0800 | 6.585,38 | 16.726,86 | 15 |
| Рајковић | 143 | 0,3772 | 5.471,50 | 1.031,93 | 15 |

| | | | | | | |
|---------------|-----|----------|----------|-----------|----|--|
| Рајковић | 146 | 0,7483 | 4.351,16 | 1.627,99 | 15 | |
| Рајковић | 147 | 0,5172 | 5.283,66 | 1.366,35 | 15 | |
| Рајковић | 148 | 0,7405 | 6.526,75 | 2.416,53 | 15 | |
| Рајковић | 149 | 0,4941 | 5.283,67 | 1.305,33 | 15 | |
| Рајковић | 150 | 1,0636 | 6.526,75 | 3.470,93 | 15 | |
| Ракари | 151 | 0,6804 | 8.391,73 | 2.854,87 | 15 | |
| Ракари | 152 | 1,4886 | 3.729,97 | 2.776,22 | 15 | |
| Ракари | 153 | 0,5015 | 8.391,72 | 2.104,23 | 15 | |
| Ракари | 154 | 3,2721 | 8.391,73 | 13.729,29 | 15 | |
| Робаје | 155 | 0,2321 | 1.491,56 | 173,10 | 15 | |
| Робаје | 156 | 0,2582 | 1.491,56 | 192,56 | 15 | |
| Робаје | 157 | 0,8996 | 4.351,16 | 1.957,15 | 15 | |
| Робаје | 158 | 0,5941 | 6.526,75 | 1.938,77 | 15 | |
| Робаје | 159 | 3,6550 | 4.351,16 | 7.951,74 | 15 | |
| Робаје | 160 | 0,0359 | 1.056,82 | 18,97 | 15 | |
| Санковић | 161 | 0,1499 | 1.885,46 | 141,31 | 15 | |
| Струганик | 162 | 0,0990 | 1.305,15 | 64,61 | 15 | |
| Струганик | 163 | 0,1043 | 5.283,70 | 275,54 | 15 | |
| Струганик | 164 | 0,4627 | 2.642,19 | 611,27 | 15 | |
| Табановић | 165 | 0,0728 | 1.491,62 | 54,29 | 15 | |
| Табановић | 166 | 1,0000 | 8.391,73 | 4.195,87 | 15 | |
| Табановић | 167 | 0,3979 | 8.391,73 | 1.669,53 | 15 | |
| Тодорин До | 168 | 0,0490 | 6.526,73 | 159,91 | 15 | |
| Толић | 169 | 0,5284 | 3.729,98 | 985,46 | 15 | |
| Толић | 170 | 0,1043 | 6.526,75 | 340,37 | 15 | |
| Толић | 171 | 0,0563 | 5.283,66 | 148,74 | 15 | |
| Толић | 172 | 0,0619 | 5.283,68 | 163,53 | 15 | |
| Шушеока | 173 | 0,5662 | 8.391,73 | 2.375,70 | 15 | |
| Шушеока | 174 | 0,1198 | 5.283,64 | 316,49 | 15 | |
| Шушеока | 175 | 0,5354 | 6.721,59 | 1.799,37 | 15 | |
| Шушеока | 176 | 0,1770 | 5.283,67 | 467,60 | 15 | |
| Укупно | | 142,3360 | | | | |

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МИОНИЦА, у канцеларији бр Канцеларија за пољопривреду сваког радног дана од 08:00 до 15:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Милан Петровић, тел. 014/34 21 017.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

| КО | Дана | Од (часова) |
|----------------|------------|-------------|
| Брежђе | 25.03.2022 | 09:00 |
| Буковац | 25.03.2022 | 09:00 |
| Доњи Мушић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Дучић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Ђурђевац | 25.03.2022 | 09:00 |
| Голубац | 25.03.2022 | 09:00 |
| Горњи Лајковац | 25.03.2022 | 09:00 |
| Клашнић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Команице | 25.03.2022 | 09:00 |
| Крчмар | 25.03.2022 | 09:00 |
| Маљевић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Мионица-село | 25.03.2022 | 09:00 |
| Мионица-варош | 25.03.2022 | 09:00 |
| Мратишић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Наномир | 25.03.2022 | 09:00 |
| Осеченица | 25.03.2022 | 09:00 |
| Паштрић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Планиница | 25.03.2022 | 09:00 |
| Попадић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Радобић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Рајковић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Ракари | 25.03.2022 | 09:00 |
| Робаје | 25.03.2022 | 09:00 |
| Санковић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Струганик | 25.03.2022 | 09:00 |
| Шушеока | 25.03.2022 | 09:00 |
| Табановић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Тодорин До | 25.03.2022 | 09:00 |
| Толић | 25.03.2022 | 09:00 |
| Вировац | 25.03.2022 | 09:00 |
| Вртиглав | 25.03.2022 | 09:00 |

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавну надметања

године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
- за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МИОНИЦА број: 840-745151843-03, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди

7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

Ш

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Поруком се пријављује и подноси документацију, односно документацију, на основу...

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 30.03.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

| КО | Дана | Почетак у (часова) |
|----------------|------------|--------------------|
| Брежђе | 07.04.2022 | 12:00 |
| Буковац | 07.04.2022 | 12:00 |
| Доњи Мушић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Дучић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Ђурђевац | 07.04.2022 | 12:00 |
| Голубац | 07.04.2022 | 12:00 |
| Горњи Лајковац | 07.04.2022 | 12:00 |
| Клашнић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Команице | 07.04.2022 | 12:00 |
| Крчмар | 07.04.2022 | 12:00 |
| Маљевић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Мионица-село | 07.04.2022 | 12:00 |
| Мионица-варош | 07.04.2022 | 12:00 |
| Мратишић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Наномир | 07.04.2022 | 12:00 |
| Осеченица | 07.04.2022 | 12:00 |
| Паштрић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Планиница | 07.04.2022 | 12:00 |
| Попадић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Радобић | 07.04.2022 | 12:00 |

| | | |
|------------|------------|-------|
| Ракари | 07.04.2022 | 12:00 |
| Робаје | 07.04.2022 | 12:00 |
| Санковић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Струганик | 07.04.2022 | 12:00 |
| Шушеока | 07.04.2022 | 12:00 |
| Табановић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Тодорин До | 07.04.2022 | 12:00 |
| Толић | 07.04.2022 | 12:00 |
| Вировац | 07.04.2022 | 12:00 |
| Вртиглав | 07.04.2022 | 12:00 |

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине МИОНИЦА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине МИОНИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА МИОНИЦА
Председник општине

Број: 320-57/2022
Дана: 17.03.2022. године

Председник општине

Председник општине Бобан Јанковић

Садржај:

1. Одлука о расписивању Јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Мионица..... 2

Издаје : Општина Мионица

За издавача: Југослав Милић, секретар СО Мионица

Тираж: 30 примерака

Штампа: Скупштинска служба Општинске управе Мионица