

Република Србија
Општина Мионица
Општинска управа
Одељење за општу управу
Број: 351-13/2015
Датум: 20.04.2015. године
М и о н и ц а

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), члана 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе поднетом од стране **Светлане Ј. Петровић из Жабља - Госпођинци, Бранка Радичевића бр. 23/а**, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта – викенд куће, на кат.парц.бр. 1108/15 КО Попадић, који је поднела **Светлана Ј. Петровић из Жабља - Госпођинци, Бранка Радичевића бр. 23/а**, дана 09.04.2015. године, као непотпун.

Уз захтев није приложена следећа документација:

- уговор о конституисању службености преласка преко кат.парц.бр. 1108/33 КО Попадић, са власником исте или изјава о сагласности власника о преласку преко предметне кат.парцеле оверена код надлежног органа;
- доказ о уплати републичке административне таксе - доплата у износу од 290,00 динара, број рачуна **840-742221-843-57**, модел плаћања **97**, позив на број **85-069** .

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Мионица поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

О б р а з л о ж е њ е

Светлана Ј. Петровић из Жабља - Госпођинци, Бранка Радичевића бр. 23/а, дана 09.04.2015. године, поднела је овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта – викенд куће, на кат.парц.бр. 1108/15 КО Попадић, заведен под бројем 3531-13/2015.

Именована је уз захтев доставила правноснажне локацијске услове бр. 353-44/204 од 29.01-2015.године, Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу број D 04-02/15 од 03.04.2015. године израдило је Привредно друштво за пројектовање и инжењеринг "Наша кућа" д.о.о. Пожаревац, Таковска 15, потписан од стране главног и одговорног пројектант је Силвије П. Мајтењи, д.и.г, број лиценце 310 4616 03 и препис листа непокретности бр.781 КО Попадић из кога се види да је именована власник кат.парц.бр. 1108/15 – градско грађ. земљиште, те да исти садржи следеће формалне недостатке, односно да уз исти није поднета сва потребна документација односно да није приложен уговор о конституисању службености преласка преко кат.парц.бр. 1108/33 КО Попадић, са власником исте или изјава о сагласности власника о преласку преко предметне кат.парцеле оверена код надлежног органа и доказ о

уплати републичке административне таксе - доплата у износу од 290,00 динара, број рачуна 840-742221-843-57, модел плаћања 97, позив на број 85-069, наведена у диспозитиву овог закључка, у складу са одредбама члана 135. Закона о планирању и изградњи и подзаконским актом, те на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014), у коме стоји да се током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури.

Чланом 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) прописана је документација која је потребна да се приложи уз поднети захтев.

Члан 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) каже да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

У складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС» бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Мионица, не поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

На основу напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог закључка дозвољен је жалбуу року од 5 дана од дана достављања истог, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ са административном таксом - РАТ од 430,00 динара, број рачуна 840-742221-843-57, модел плаћања 97, позив на број 85-069 и Општинском таксом од 100,00 динара, број рачуна 840-742351-843-94, модел плаћања 97, позив на број 85-069.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- и а/а

Обрадила:

Самостални стручни сарадник
Весна Радовановић

