

Република Србија  
Општина Мионица  
Општинска управа  
Одељење за општу управу  
Служба за спровођење обједињене процедуре  
Број: 351-113/2015  
Датум: 18.12.2015. год.  
Мионица

Општинска управа Мионица, Одељење за општу управу, Служба за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву **Горана С. Миловановића из Лајковца, Врачевић бб**, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ( "Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014 ), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ( "Службени гласник РС" бр. 22/2015 ), члана 192. Закона о општем управном поступку ( "Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10 ) и решења Начелника Општинске управе Мионица бр. 035-30/2012 од 31.10.2012. године, којим се овлашћује Драгица Суботић, начелник Одељења за општу управу да потписује управна и вануправна акта, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ Горану С. Миловановићу из Лајковца, Врачевић бб**, одобрење за извођење радова на адаптацији посебног дела објекта обележеног бројем 8, улаз бр. 2 - пословни простор ( категорија објекта Б, класификациони број 122011 ), **површине 176.00m<sup>2</sup>**, у приземљу стамбене зграде за колективно становање, која се налази на кат. парц. бр. 155 у К.О.Мионица Варош, са поделом на 2 целине и то:

- локал **L1**- површине **P=107.73m<sup>2</sup>** ( 101.90m<sup>2</sup> + 5.83m<sup>2</sup> );
- локал **L2**- површине **P=68.25m<sup>2</sup>** ( 62.79m<sup>2</sup> + 5.46m<sup>2</sup> ),

у свему према Идејном пројекту ( ИДП ) који је саставни део овог решења.

Техничку документацију - Идејни пројекат адаптације пословног простора и поделе у две целине бр. 12/15 од децембра 2015. год. израдио је "MG ARCHITECT" Milan Grbić preduzetnik, Београд, Тополска бр. 3, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Татјане Негић-Пауновић, д.и.а, број лиценце 300 7212 04.

Инвеститор подноси **пријаву радова** органу који је издао одобрење за извођење радова **најкасније 8 дана пре почетка извођења радова**, са прописаном документацијом.

Предрачунска вредност радова је 2.798.546,40 динара.

## Образложење

**Горан С. Миловановић из Лајковца, Врачевић бб**, поднео је овом органу захтев број 351-113/2015 од 17.12.2015. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији посебног дела објекта са поделом на 2 целине ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев приложена следећа документација:

Као доказ о праву својине - Извод из листа непокретности бр. 59 КО Мионица Варош из ког се види да је Горан С. Миловановић из Врачевића власник пословног простора уписаног под бр. 8, посеб. дела, улаз бр. 2, у приземљу стамбене зграде за колективно становање, са правним статусом објекта - има одобрење за употребу.

Идејни пројекат адаптације пословног простора и поделе у две целине бр. 12/15 од децембра 2015. год. израдио је "MG ARCHITECT" Milan Grbić preduzetnik, Београд, Тополска бр. 3, потписан од стране главног и одговорног пројектанта Татјане Негић-Пауновић, д.и.а, број лиценце 300 7212 04 - 3 примерка .

Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 685,00 динара ( тарифни број 1. и 165.) и накнаде за рад органа управе у износу од 1.500 динара (тарифни број 2.2.).

На основу напред наведеног, утврђено је да испуњава услове за издавање овог решења у складу са важећим Законом о планирању и изградњи, Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта..

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се пуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног и члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ( "Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 исп, 24/2011, 132/2014 и 145/2014 ), решено је као у диспозитиву.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања истог, преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски управни округ Ваљево са републичком административном таксом - РАТ у износу од 440,00 динара, број рачуна 840-742221843-57, позив на број 85-069.

Доставити:

- инвеститору/подносиоцу захтева,
- надлежној грађевинској инспекцији
- а/а

Обрадио:

Самостални стручни сарадник  
Весна Радовановић

*Весна Радовановић*



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драгица Суботић

*Драгица Суботић*