



Република
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional
Housing
Programme

На основу члана 11. став 1. Правилника о условима и мерилима за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник), а у вези Уговора о начину спровођења стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5, закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије (у даљем тексту: Комесаријат), „ЈУП Истраживање и развој“ д.о.о. - Београд (у даљем тексту: ЈУП), општине Мионица (у даљем тексту: Општина) и Заједничког центра за социјални рад "Солидарност" за општине Љиг, Лајковац и Мионица (у даљем тексту: општински Центар), заведеним под бројем 360-2/2015, од 27.10.2015. године (у даљем тексту: Уговор), Комисија за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5 (у даљем тексту: Комисија за избор корисника) дана 24. маја 2019. године, расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Мионица



Република Србија
ОПШТИНА МИОНИЦА

I Предмет јавног позива

Предмет јавног позива је давање на коришћење 4 стамбене јединице у оквиру социјалног становања у заштићеним условима, на територији Општине.

Стамбене јединице у објектима којима управља општински Центар дају се на коришћење без могућности куповине са циљем решавања стамбених потреба посебно социјално угрожених категорија избеглица.

II Корисници

Помоћ за решавање стамбених потреба, у оквиру социјалног становања у заштићеним условима (у даљем тексту: Помоћ) може бити додељена избеглицама које су, услед догађаја из периода од 1991. године до 1995. године, стекле статус избеглице у Републици Србији, без обзира на њихов статус у време решавања стамбене потребе, и то:

- избеглицама које живе у колективним центрима или неком другом виду колективног смештаја, формалног или неформалног и
- угроженим избеглицама у приватном смештају и бившим носиоцима станарског права, а који су без трајног решења у земљи порекла или Републици Србији, а све према утврђеним критеријумима угрожености, и то:
 - 1) социјално угрожена лица и породице/домаћинства које због хроничних, физичких или менталних болести или инвалидитета члана/ова породице/домаћинства не могу да обезбеде стамбено решење,
 - 2) једнородитељске породице са дететом/децом млађим од 18 година и/или студентом/има млађим од 26 година,
 - 3) стара лица (самци и парови) способни за самосталан живот уз повремену подршку,

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајних стамбених решења угроженим избеглицама и расељеним лицима након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено са финансијском подршком донаторских земаља: Београд донатор је Европска унија. Остали донатори су: Сједињене Америчке Државе, Чешка,



- 4) корисници су и домаћин/домаћица социјалног становања у заштићеним условима, који/а је радно способно лице и чланови његове/њене породице/домаћинства.
Домаћин социјалног становања у заштићеним условима - породица домаћина у сарадњи са осталим корисницима и Центром за социјални рад, подстиче и развија добросуседске односе међу корисницима, као и између корисника и шире локалне заједнице.

III Услови за избор корисника

Подносилац пријаве за доделу стамбених јединица на коришћење у оквиру социјалног становања у заштићеним условима (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

- 1) да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице, добили су држављанство Републике Србије и пријавили пребивалиште (наведени услов односи се на подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);
- 2) да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
- 3) да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
- 4) да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
- 5) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
- 6) да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;
- 7) да имају пријављено боравиште/пребивалиште у претходне две године на територији Општине.

IV Мерила за избор корисника

Ред првенства за доделу помоћи утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на јавни позив оствари, а према следећим мерилима:

1. Године старости

Домаћинства која чине само лица која су навршила 65 година живота за мушкарце, односно 60 година живота за жене. 20 бодова

2. Остале категорије посебно социјално угрожених породица

По основу инвалидности и телесног оштећења пунолетног члана, старости до 65 година, породичном домаћинству припада:

За телесно оштећење:

- | | |
|----------------------------------|-----------|
| - за телесно оштећење 80 – 100 % | 20 бодова |
| - за телесно оштећење 50 – 80 % | 15 бодова |

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајних стамбених решења угроженим избеглицима и расељеним лицима након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено са финансијском међународном заједницом. Главни партнер је Европска унија. Остали партнери су Сједињене Америчке Државе, Немачка,

- за телесно оштећење до 50 % 10 бодова

За инвалидност:
- губитак радне способности 30 бодова

Ако код истог лица постоји телесно оштећење и смањење/губитак радне способности, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова.

Породично домаћинство са дететом телесно инвалидним или са сметњама у развоју:
- по породичном домаћинству 30 бодова

Породично домаћинство са болесним чланом породице (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномускулне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси и ХИВ инфекције):

- по породичном домаћинству 20 бодова

Жртве сексуалног/породичног насиља
- по породичном домаћинству 20 бодова

Породично домаћинство чији члан је настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије 20 бодова

3. Материјални положај домаћинства:

- приход до износа новчане социјалне помоћи (НСП) за конкретну породицу по основу одредби Закона о социјалној заштити 20 бодова

- приход до двоструког износа новчане социјалне помоћи (НСП) за конкретну породицу по основу одредби Закона о социјалној заштити 10 бодова

4. Једнородитељска породица:

- за једнородитељску породицу 20 бодова

5. Породично домаћинство/ једнородитељска породица које имају дете до 18 година и/или редовног ученика и/или студента до 26 година живота:

- по детету до 18 година и/или редовном ученику и/или студенту до 26 година живота:
10 бодова

6. Стамбена ситуација:

- породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова. 20 бодова

- породично домаћинство смештено у колективном центру 10 бодова

Ако два, или више подносилаца пријаве имају исти број бодова, предност има лице, односно породично домаћинство где је жена носилац домаћинства односно породично домаћинство које је по оцени Комисије угроженије.

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница

