

На основу члана 6, 7а. и 38б. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012, 47/2013 и 68/2014) и члана 3. Пословника привременог органа општине Мионица ( „Службени гласник општине Мионица“ број 9/2017), Привремени орган општине Мионица на седници одржаној дана, 30.11.2017. године донео је

## **ОДЛУКУ О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МИОНИЦА**

### **Члан 1.**

Овом Одлуком одређују се зоне за обрачун пореза на имовину као и најопремљенија зона на територији општине Мионица .

### **Члан 2.**

На територији општине Мионица одређује се шест зона према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајном повезаности са централним деловима јединице локалне самоуправе и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона, ЧЕТВРТА зона, ПЕТА зона и ШЕСТА зона.

**ПРВА ЗОНА** обухвата подручје на којем се налазе све непокретности на катастарским парцелама у КО Мионица Варош.

**ДРУГА ЗОНА** обухвата подручје на којем се налазе све непокретности на катастарским парцелама парцелама у оквиру Плана генералне регулације за насеље Горња Топлица ("Службени гласник СО Мионица", бр. 7 /2006) у зони становања са делатностима средње густине.

**ТРЕЋА ЗОНА** обухвата подручје на којем се налазе све непокретности у границама Плана генералне регулације за насеље Горња Топлица ("Службени гласник СО Мионица", бр. 7 /2006) , а које нису обухваћене Другом зоном.

**ЧЕТВРТА ЗОНА** обухвата подручје на којем се налазе све непокретности у границама Плана Генералне регулације градског насеља Мионица ("Службени гласник СО Мионица", бр.7/2015)., а које нису обухваћене Првом зоном, као и непокретности које се налазе у обухвату будућег Плана детаљне регулације "Краљев сто" у КО Осеченица.

**ПЕТА ЗОНА** обухвата подручје на којем се налазе непокретности сеоска насеља Вировац, Вртиглав, Горњи Мушић, Доњи Мушић, Дучић, Ђурђевац, Клашнић, Кључ, Команице, Маљевић, Мратишић, Наномир, Паштрић, део насеља Попадић који се налази ван граница Плана генералне регулације за насеље Горња Топлица, део насеља Радобић који се налази ван граница Плана Генералне регулације градског насеља Мионица, део насеља Ракари који се налази ван граница Плана генералне регулације за насеље Горња Топлица, Санковић, Табановић, Толић, Тодорин До и Шушеока, део насеља Берковац који се налази ван граница Плана генералне регулације за насеље Горња Топлица.

**ШЕСТА ЗОНА** обухвата подручје на којем се налазе све непокретности сеоских насеља Брежђе, Буковац, Голубац, Горњи Лајковац, Гуњица, Крчмар, део насеља Осеченица који није обухваћен Четвртом зоном, Планиница, Рајковић, Робаје и Струганик.

Прва зона је и најопремљенија зона према критеријумима из става 1 овог члана.

### **Члан 3.**

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи одлука Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Мионица број 433-64/2015 од 30.11.2015. године.

### **Члан 4.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Мионица“, а примењиваће се од 01.01.2018. године.

## **ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ МИОНИЦА**

**Број: 433-189/2017.**

**Мионица, 30.11.2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК**



**Бобан Јанковић**